

## Sicherheitshinweis – Brandschutz

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrte Kunde Ihre Sicherheit liegt uns am Herzen

Zu diesem Zweck werden in Ihrer Immobilie regelmäßige Begehungen zum Thema Objektsicherheit durchgeführt. Diese werden von passenden Firmen durchgeführt, oder von uns als Hausverwaltung. Besonders das Thema Brandschutz in Mehrfamilienhäusern steht bei diesen Begehungen im Fokus. Aus diesem Grund weisen wir Sie wiederkehrend auf die wichtigsten Punkte zum Thema Brandschutz in Mehrfamilienhäusern hin.

**Bei Hausgängen und Treppenhäusern handelt es sich ausnahmslos um Fluchtwege.** Nur freie Fluchtwege ermöglichen die schnelle und sichere Evakuierung aller Bewohner im Ernstfall.

Gänge müssen daher zu jeder Zeit frei von allen Gegenständen sein. Gegenstände in Hausgängen oder vor Wohnungseingangstüren erschweren das ungehinderte Verlassen eines Gebäudes und sind eine Gefahrenquelle (Stolpergefahr, Verletzungsgefahr).

Im Brandfall sind diese Gegenstände zudem Brandlast oder gar Brandbeschleuniger! Gegenstände wie z.B. Schuhschränke, Schuhe, Möbel im Allgemeinen, Kinderwagen, Fahrräder etc. müssen bitte dringend entfernt werden. Besonders E-Scooter und E-Bikes stellen eine potentielle Gefahrenquelle dar – diese gehören nicht ins Treppenhaus, sondern in dafür vorgesehene Fahrradräume (falls vorhanden).



Bitte keine Lagerung von brennbaren Gegenständen in der Tiefgarage und auf KFZ-Einstellplätzen



ERLAUBT

- Fahrzeug
- 1 Satz Reifen pro Fahrzeug
- Dachträger



VERBOTEN

- |                           |                        |                      |
|---------------------------|------------------------|----------------------|
| - brennbare Flüssigkeiten | - Zeitungen/Kartonagen | - Campingartikel     |
| - Müll                    | - Möbel                | - Flüssiggasflaschen |
| - Brennholz               | - Schaumstoffe         | - brennbare Stoffe   |

Wir ersuchen Sie die Sicherheitshinweise zu beachten und Gefahrenquellen schnellstmöglich und vor allem dauerhaft zu beseitigen.