

Presseaussendung

i+R Wohnbau GmbH und Wohnbauselbsthilfe Vorarlberger gemeinnützige Gen. m. b. H.

i+R und WS realisieren Wohnbauprojekt in Dornbirn

Hochwertige Architektur-Holzbauten mit Einheiten für Eigentum und Miete

Lauterach/Dornbirn, 24. April 2025 – Zwei Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 30 Eigentums- und gemeinnützigen Wohnungen errichtet i+R Wohnbau gemeinsam mit der Wohnbauselbsthilfe (WS). Gestern, Donnerstag feierten die Partnerunternehmen den Baustart im Weidenweg in Dornbirn-Haselstauden. Bis zum Herbst 2026 sollen die Wohnungen bezugsfertig sein.

Die Architektur für die dreigeschossigen Holzbauten, die i+R und WS in den kommenden Monaten errichten, stammt vom Büro Nachbaur Wörter aus Schwarzach. Die 16 gemeinnützigen und 14 Eigentumswohnungen verfügen über zwei oder drei Zimmer sowie Privatgärten beziehungsweise großzügige Terrassen in den Obergeschossen. Attraktive Außenbereiche mit Spielplatz und Grünflächen ergänzen das Wohnbaukonzept. Die barrierefreie Anlage, die oberirdisch weitgehend autofrei bleibt, ist von Grünraum umgeben und dennoch ideal an die städtische Infrastruktur angebunden.

Untergeschoss, Stiegenhaus und der Fahrradraum im Erdgeschoss errichtet i+R Wohnbau in Massivbauweise, die Obergeschosse komplett aus heimischer Fichte mit hinterlüfteter Holzfassade. In der Tiefgarage mit knapp 40 Pkw-Plätzen sind auch Ladestationen für Elektroautos vorgesehen. Die Energieversorgung erfolgt über Luftwärmepumpen, die Dächer werden extensiv begrünt. Schlüsselfertig soll die Anlage im Herbst 2026 sein.

Hoher Wohnkomfort

„Mit dem Wohnbau im Weidenweg setzen wir bewusst auf Holz – ein Baustoff, der viele Vorteile für Mensch und Umwelt bietet. Gemeinsam mit der WS realisieren wir ein Projekt, das unsere Kompetenz im mehrgeschossigen Holzbau unterstreicht und zeigt, wie vielfältig moderner Wohnbau heute sein kann.“, sagte Karlheinz Bayer, Geschäftsführer der i+R Wohnbau, anlässlich des traditionellen Spatenstichs am 24. April. Thomas Schöpf, Geschäftsführer der Wohnbauselbsthilfe Vorarlberger gemeinnützige Gen. m. b. H., ergänzte: „Eine großzügige Wohnbauförderung ermöglicht die hohe architektonische und bauliche Qualität – der Einsatz von Holz als Baustoff steht nicht nur für ökologische Verantwortung, sondern auch für ein gesundes und behagliches Wohnklima.“

Factbox Wohnanlage Weidenweg in Dornbirn:

- Zwei Gebäude
 - o 14 Eigentumswohnungen, i+R Wohnbau
 - o 16 gemeinnützige Wohnungen, Wohnbauselbsthilfe
- Ressourcenschonende Holzbauweise mit hinterlüfteter Holzfassade und extensiver Dachbegrünung
- Großzügige Terrassen und Privatgärten mit Blick ins Grüne
- Tiefgarage mit Vorbereitung für E-Ladestationen
- Attraktive Außenbereiche mit Spielplatz und Grünflächen
- Hochwertige Architektur: Nachbaur Wörter Architekten, Schwarzach
- Geplante Fertigstellung: Herbst 2026

Weitere Infos: www.ir-wohnbau.com ; <https://www.wohnbauselbsthilfe.at>

Bildtexte:

i+R-WS-Weidenweg-Gruppe.jpg: Spatenstich für die Wohnanlage Weidenweg in Dornbirn: Karlheinz Bayer (Geschäftsführer i+R Wohnbau), Thomas Schöpf (Geschäftsführer WSH), die beiden Projektleiter Mitar Simikic (WSH) und Manuel Hofer (i+R Wohnbau) mit den Architekten Josef Nachbaur-Sturm und Sebastian Wörter sowie Bürgermeister Markus Fäßler. (Foto: Arno Meusburger)

i+R-WS-Weidenweg.jpg: Karlheinz Bayer (Geschäftsführer i+R Wohnbau) und Thomas Schöpf (Geschäftsführer WSH) feierten am 24. April 2025 gemeinsam mit Partnern den Baustart der Wohnanlage Weidenweg in Dornbirn. (Foto: Arno Meusburger)

i+R-WS-Weideweg.jpg: i+R und WSH realisieren die beiden Mehrfamilienhäuser in Dornbirn in hochwertiger Holzbauweise. (Visualisierung: i+R Wohnbau)

Verwendung honorarfrei zur redaktionellen Berichterstattung.
Angabe des Bildnachweises ist Voraussetzung.

Rückfragehinweis für Redaktionen:

i+R Wohnbau, Markus David, +43/5574/6888-2838, m.david@ir-gruppe.com

Pzwei Pressearbeit, Daniela Kaulfus, +43/5574/44715-28, daniela.kaulfus@pzwei.at